

Jak si chytře doma zajistit teplo

■ Na začátku rozhodnutí o způsobu vytápění domu či bytu je dobré si ujasnit nejen kolik peněz, ale i kolik času chci věnovat zabezpečení svého tepelného komfortu. Na jedné straně úvah obvykle stojí samostatný zdroj vytápění – často motivovaný snahou o energetickou soběstačnost, na straně druhé centrální dodavatel tepla a teplé vody.

„V prvním případě si musí člověk položit sadu nezbytných otázek – od typu, dlouhodobé dostupnosti a ceny paliva, přes servis a náklady na běžnou údržbu až po to, kdo vlastně bude v domácnosti nebo domě o zdroj tepla pečovat a obsluhovat ho,“ radí inženýr Petr Linhart, jednatel ADTT a člen Rady vlády pro



energetickou a surovinovou strategií. Odborníci také zpravidla doporučují, aby se člověk rozhodoval v klidu, definoval si své potřeby i možnosti a také se poradil. Například Energetické poradenské a konzultační středisko EKIS poskytuje osobní, telefonické nebo internetové poradenství.

Odběratelé tepla připojení k systému centrálního zásobování teplem nemusí předcházející otázky a starosti řešit. Služby jsou stejně jako dodávky centralizované. To znamená, že:

- ✓ Tepelná soustava je spolehlivě kontrolována a řízena nepřetržitě z centrálního pracoviště dispečery teplárenského podniku.
- ✓ Inteligentní systém dokáže zpravidla upozornit na možné poruchy dříve, než si toho uživatelé všimnou.
- ✓ Okamžitá oprava poruch je pro provozovatele samozřejmostí.
- ✓ Ve vytápěných objektech nehrozí nebezpečí výbuchu ani požáru nebo otravy zplodinami nedokonalého spalování.

Navíc odpadají starosti se zajištěním tepelné pohody, jedinou činností spotřebitelů je otočení regulačním ventilem radiátoru.

V úvahách o nákladech na váš komfort vytápění v každém případě uplatněte pravidlo obezřetnosti. Žádná cena není nikdy jen za samotné teplo, musí v ní být zahrnut také servis, obsluha, opravy havarijních stavů. Pokud měníte zdroj tepla, pak počítejte také s náklady na odpojení a likvidaci částí původního teplovodu. V úvahu vezměte i ceny možných stavebních úprav a náklady na odborné revize podle zákona.